

Jegyzőkönyv

Készült: a Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2021. október 27-én megtartott rendkívüli *nyilvános* testületi üléséről.

Jelen vannak: Kovács Erzsébet polgármester, Pintér Attila alpolgármester, Gelencsér Mária, Mayer Attila, Kersák Lajos, Kiss Csaba és Pete Bálint képviselők (7 fő)

Meghívottak közül megjelentek:
Szabó Márta jegyző

Kovács Erzsébet polgármester köszönti a testületi ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a testület ülése határozatképes, mivel a 7 főből 7 fő testületi tag jelen van. Jegyzőkönyv vezetésére javasolja Szabó Márta jegyzőt, a javaslattal a képviselők egyetértenek. Napirendnek a meghívó szerinti tárgysorozatot javasolja.

Javaslatával a testület egyetért, azt elfogadja és egyhangúlag 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet állapítja meg:

NAPIREND

- I. Tájékoztató a Magyarkeszi Községi Sportegyesület eredményeiről, feladatairól, az egyesület pénzügyi helyzetéről
Előadó: az egyesület elnöke
- II. A DÁM Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előadó: Kovács Erzsébet polgármester
- III. A polgármester beszámolója társulásokban végzett munkáról
Előadó: Kovács Erzsébet polgármester
- IV. Egyebek

Zárt ülés:

- V. Szociális ügyek

I. számú napirendi pont: Tájékoztató a Magyarkeszi Sport Egyesület eredményeiről, feladatairól, az egyesület pénzügyi helyzetéről

Előadó: Kovács Erzsébet polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kovács Erzsébet polgármester elmondja, hogy az elmúlt ülésen az elnök (képviselő) rossz híreket osztott meg a testülettel, ezért gondolta, hogy kéri tőle a szokásos éves beszámolóját, hogy a képviselők valóban lássák a focisták helyzetét, és azokét, akik az egyesület működéséért küzdenek. Az eltelt egy hónap óta jelentősen javult a helyzet, azóta győzelmekkel tarkították a tabellát a focisták, és megfelelő számba ki is tudnak állni a mérkőzéseken.

Kiss Csaba képviselő (elnök) elmondja, hogy a hétvégén ismét nyert a csapat. Az elmúlt ülésen valóban el volt keseredve, azóta összeállt a társaság, ismét jön 3 fő a csapathoz, akiket leigazolnak. Sajnos ezen a szinten elég nagy a mozgolódás.

Kovács Erzsébet polgármester elmondja, hogy most kapnak a focisták új mezeket a Magyarkeszi Község Fejlesztéséért Alapítványtól, az önkormányzat továbbra is fizeti a nevezést, a bírói díjakat, a pálya karbantartását, és az öltővel kapcsolatos költségeket is.

Az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, azt képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Magyarkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
48/2021. (X. 27.) KT határozata:**

Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta Magyarkeszi Községi Sportegyesület eredményeiről, feladatairól, az egyesület pénzügyi helyzetéről szóló előterjesztést és azt elfogadja.

II. számú napirendi pont: A DÁM Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Kovács Erzsébet polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kovács Erzsébet polgármester elmondja, hogy a Nagyszokolyban történ változások miatt van szükség a módosításra. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

A polgármester javaslatát a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja és 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete
49/2021. (X. 27.) számú határozata:**

Magyarkeszi Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta, és elfogadta a DÁM Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosításait, és az egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a DÁM Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának aláírására.

Határidő: 2021. november 20.

Felelős: polgármester

III. számú napirendi pont: A polgármester beszámolója a társulásokban végzett munkáról

Előadó: Kovács Erzsébet polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kovács Erzsébet polgármester elmondja, hogy beszámolója két évet ölel fel az ismert okok miatt.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzik el, azt képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Magyarkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
50/2021. (X. 27.) KT határozata:**

Magyarkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester beszámolóját a társulási tanácsban végzett 2020-2021. évi munkáról és azt elfogadja.

IV. számú napirendi pont: Egyebek

Szabó Márta jegyző elmondja, hogy a jelenleg hatályos településrendezési terv felülvizsgálatára van szükség, amit az indokol, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint a településrendezési terv 2023 év végén hatályát veszti és addigra el kell készíteni az új országos szabályoknak megfelelő Településtervet. Az új településterv elkészítésének időigénye előreláthatólag 18 hónap. Az új településterv elkészítéséhez központi támogatás igényelhető a Lechner Tudásközpont által kezelt pályázati kiíráson. A pályázat beadási határideje 2021. november közepe. A pályázathoz csatolni szükséges a településterv elkészítésének elindítására vonatkozó határozatot.

Kovács Erzsébet polgármester elmondja, hogy a településterv elkészítése kötelezettség, komoly több milliós költséget jelent az önkormányzatnak. Ha időben elkezdődik az új terv készítése, lehetőség van a költségek megosztására két évre, és a pályázati kiegészítésre is. Javasolja az eljárás megindítását.

A javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testületének
51/2021. (X. 27.) számú határozata:**

Magyarkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározott településterv készítésére vonatkozó eljárást megindítja.

Határidő: azonnal.

Felelős: a polgármester és a jegyző

Kovács Erzsébet polgármester elmondja, hogy minden szükséges engedélyt megkapott az önkormányzat, hogy az új fogorvos munkába álljon november 1. napjától. Az orvos feleségével költözik a faluba a szolgálati lakásba. Javasolja, hogy a testület adja bérbe a szolgálati lakást a rendelet szerint a fogorvosnak.

A javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Magyarkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
52/2021. (X. 27.) számú határozata:**

Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 7098 Magyarkeszi, Béke u. 1. szám alatt lévő fogorvosi szolgálati lakást határozatlan időre bérbe adja az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjáról szóló 8/2013. (VI. 6.) önkormányzati rendelete szerint Dr. Perc Adorján (sz.: Perc Adorján Nagyvárad, 1967. 10. 08. an.: Dumitriu Cornelia) 4119 Váncsod Kossuth u. 12. magyarkeszi fogorvosnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2021. november 1.

Felelős: a polgármester

Kersák Lajos képviselő kérdezi, hogy mit lehet tudni a szennyvíz pályázatról.

Pete Bálint képviselő a főút felújításáról érdeklődik.

Kovács Erzsébet polgármester elmondja, hogy jelenleg nincs kiírt szennyvíz pályázat. Az összeírás történt meg, és néhány előkészítő adatgyűjtés, ha lesz pályázat, az önkormányzat készen állon a beadásra. A legújabb információja szerint a csatornázásba is bekerült a település, ami eddig a költségek miatt lehetetlen volt.

Pintér Attila alpolgármester elmondja, hogy ő vett rész a polgármester helyett az út felújításával kapcsolatos egyeztetésen. A felújítás a nagyszokolyi hivataltól indul és 3 buszmegállót érint, tehát Magyarkeszi Kossuth u. 52. számig ér el. Számolnak 150 napra ígérik a beruházás végét, de biztos meghosszabbodik a téli leállás miatt. Ez az első szakasz, remélhetőleg folytatódik majd tovább.

Egyéb bejelentés, hozzászólás nem volt, Kovács Erzsébet polgármester megköszönte a megjelentek részvételét, a testület nyilvános ülését bezárja. A testület zárt ülésen folytatja munkáját.

Kmf.


Szabó Márta
jegyző




Kovács Erzsébet
polgármester

Mag/141-17/2021.

MEGHÍVÓ

Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete
2021. október 27. napján (szerdán) 17. 00 órai
kezdettel rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: a Magyarkeszi Közös Önkormányzati Hivatal
(7098 Magyarkeszi, Szabadság u. 2.)

Napirendi javaslat

- I. Tájékoztató a Magyarkeszi Községi Sportegyesület eredményeiről, feladatairól, az egyesület pénzügyi helyzetéről
Előadó: az egyesület elnöke
- II. A DÁM Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előadó: Kovács Erzsébet polgármester
- III. A polgármester beszámolója társulásokban végzett munkáról
Előadó: Kovács Erzsébet polgármester
- IV. Egyebek

Zárt ülés:

- V. Szociális ügyek

Magyarkeszi, 2021. október 20.


Kovács Erzsébet
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Magyarkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 27-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

1. Kovács Erzsébet	polgármester	<i>Kovács Erzsébet</i>
2. Pintér Attila	alpolgármester	<i>Pintér Attila</i>
3. Gelencsér Mária	képviselő	<i>Gelencsér Mária</i>
4. Mayer Attila	képviselő	<i>Mayer Attila</i>
5. Kersák Lajos	képviselő	<i>Kersák Lajos</i>
6. Kiss Csaba	képviselő	<i>Kiss Csaba</i>
7. Pete Bálint	képviselő	<i>Pete Bálint</i>
8. Szabó Márta	jegyző	<i>Szabó Márta</i>
9. Orsós Gyula	RNÖ elnök	
10. Göttlingerné Pintér Judit	Járási Hiv. vez.	
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		

Magyarkeszi Község Sportegyesülete

7098 Magyarkeszi, Szabadság u. 2.

Szakmai beszámoló a sportegyesület 2021. évi munkájáról.

Tisztelt Képviselő Testület

A fent említett időszakban a következőkről számolhatok be az Önök részére:

2021/2022 labdarúgó szezonban a Magyarkeszi KSE nevezést adott be, melyet sikeresen elfogadtak így 2021 augusztus 29-én megkezdjük a bajnokságot.

Az egyesületben 25 érvényes igazolásunk van, melyből 15-16 állandó játékos részt tud venni a kiírt játéknapon. A játékosok Magyarkeszi, Nagyszokoly, Berhida Felsőnyék, Tamási valamint Siófoki játékosokból tevődik össze. 3 meghatározó játékos elhagyta az egyesületet, de helyette szerencsére több játékost is igazoltunk, melyek között sok helyi Magyarkeszi játékos szerepel.

Minden héten 2 nap (Kedd, Csütörtök) edzést tartunk, melyre a mai munka világában, sajnos kevés játékos tud rendszeresen eljárni, de a kisebb korosztály szívesen vesz részt.

Ez számunkra nagy siker, mert hiszen a jövőben az egyesület a játékos keretét majd ezekből a gyerekekből szeretné pótolni, és öröm látni hogy a sport szeretete is már megragad bennük.

Jelenleg 2021/2022 szezonban a október 17.- i állapot szerint a 12 csapatból a 9. helyet foglaljuk el, de még az őszi szezon végéig 4 mérkőzést játszunk, melyből 1 elmaradott mérkőzés volt bíróihiány miatt, azt a szezon kiírás dátuma után fogjuk még lejátszani. Eddigi eredményünk 2 győzelem és 3 vereség.

A nem helyi játékosok saját költségükön járnak el a mérkőzések helyszíneire az őszi szezonban, a többi játékost pedig saját magunk, és az Önkormányzat által biztosított autó szállítja.

Az egyesület még mindig minimális működési feltételekhez igazodó anyagi forrással rendelkezik.

Legnagyobb támogatást a Magyarkeszi Község Önkormányzatától kapjuk, mint a bírói költség, nevezési díj, pályahitelesítési díj, könyvelő díj, a pálya karbantartása, valamint a villany víz használati díja. A pályagondozását és karbantartását, felszerelés tisztán tartását, az öltöző használatának kiadásait és tisztán tartását is az Önkormányzat segítségével tudjuk megoldani.

Tavasszal egy közösségi összefogással a sportpályát próbáltuk helyrehozni, kaptunk földet és a mélyedéseket, valamint a pocok túrások miatt kialakult gödröket próbáltuk kitölteni vele. Ezután meghengereltük többször saját erőből, mellyel a pálya egyenesebb és jobb lett.

Az egyesület jegybevételével a vírus helyzet miatt nem tud számolni, így támogatással tudjuk megoldani az apróbb kiadásokat, mint például a pálya kimeszeléséhez való meszet is.

Az idei szezon kezdetekor is igénybe kellett vennünk támogatóink jóindulatú segítségét.

Az idei évben 18.530- Ft támogatást kaptunk az adóbevallás időszakában felajánlott 1 %-ból.

Az új 2020/2021 évi szezonban 3 alkalommal busz vitte a játékosok nagy részét, de a beszámoló elején említettem, hogy az idei szezonban ezt már autókkal oldjuk meg.

Külső támogatóinktól kapott támogatás: **Keszi- Mező Kft:** 53.000 Ft /szállítási busz költség/

2020/2021 szezon

Keszi Sertés Kft: 42.000 Ft /szállítási busz költség/

2020/2021 szezon

Hami-Vegyesbolt: 2020 év 25.200 Ft

2021 év 10.17-ig 61.300 Ft

Az idei évben a Magyarkeszi Község Fejlesztéséért Alapítvány egy nagy összeggel segít minket, számokban mérve 646.833-Ft.

Ebből az összegből vásároltunk 2 db siesta kályhát a fűtéshez, 1 db ablakot a saját játékos öltözőnkbe, felszereléseket / labdák, mezgarnitúra, melegítő, széldzseki, elsősegély felszerelés, edzőeszközök stb/ ezzel is segítve az egyesületet.

Köszönettel tartozunk támogatóinknak, valamint a helyi sportbarát szurkolóinknak mivel segítségük nélkül nem működhetne az egyesület.

A nehéz anyagi helyzet ellenére továbbra is szeretnénk az egyesületi céljainkat megvalósítani:

- eredményes szereplés a bajnokságban
- az egyesület megtartása – civil összefogás erősítése
- tartalmas szórakozási lehetőség biztosítása a focikedvelők számára.
- a fiatal korosztály bevonása, a sportra való ösztönzése.

Köszönjük a bizalmukat, és számítunk ezután is a támogatásukra.

Magyarkeszi, 2021.10.20.


Kiss Csaba

Az Magyarkeszi-KSE elnöke

A képviselő-testület 2021. október 27-ei ülésének II. számú napirendi pontja: A polgármester beszámolója a társulásokban végzett munkájáról

Előadó: Kovács Erzsébet polgármester

Mivel a képviselő-testület 2020. november 4. napja és 2021. június 15. napja között a COVID 19 járvány miatt elrendelt veszélyhelyzet alatt nem ülésezett, ezért az elmúlt év végén nem volt beszámoló a társulásban végzett munkáról. Így az összefoglaló két évet érint.

Magyarakeszi Község Önkormányzata 3 társulásnak tagja. Ezek: Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás, Ozora-Magyarakeszi-Fürged Óvodafenntartó Társulás és a DÁM Önkormányzati Társulás. A Közös Hivatal működéséről a jegyző a zárszámadáskor számol be.

1. DÁM Önkormányzati Társulás

A legtöbb munka és egyben a legtöbb társulási ülés a 2020. évben is a DÁM Önkormányzati Társulásban volt. A Társulás által ellátott feladatok:

- a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátásokat
- Gyepmesteri feladatok
- Területfejlesztési feladatok és a kistérségi területfejlesztési projektek megvalósítása
- Házi orvosi, házi gyermekorvosi ügyelet
- Gazdálkodási feladatok.

A 2020. évben a Társulási Tanács 5 alkalommal ülésezett. A napirendek többsége a Társulás által fenntartott intézmények működésének biztosítását szolgálta.

A Társulási Tanács tagjai a január 22-ei ülésen tájékoztatást kaptak a megyei főállatorvostól az afrikai sertéspestissel kapcsolatban. Módosították a Tamási és Környéke Szociális Központ alapító okiratát, szakmai programját, szmsz-ét, valamint az Iregszemcse Szociális Intézménye alapító okiratát, szakmai programját és szmsz-ét.

A február 13-ai ülésen elfogadta a társulás és intézményei költségvetését, megállapította a társulás és intézményei létszámkeretét, valamint az intézményi térítési díjakat. Megalkotta a 2020. évi közbeszerzési tervet.

A COVID19 járvány miatt elrendelt vészhelyzet alatt a társulás elnöke látta el a társulás feladatait. Ezért a július 3-ai ülésen az elnök tájékoztatóját fogadta el a tanács a veszélyhelyzet alatt hozott döntésekről. Ezek az alábbiak voltak:

- A DÁM Önkormányzati Társulás által fenntartott intézményekben – Tamási és Környéke Szociális Központ (7090 Tamási, Rákóczi u. 1.) és Iregszemcse Szociális Intézménye (7095 Iregszemcse, Rákóczi u. 1.) -, azok minden telephelyén (Tamási, Pári, Ozora, Magyarakeszi, Hőgyész, Iregszemcse) a nappali ellátás határozatlan ideig történő szüneteltetése és bejárési tilalom elrendelése 2020. március 16. napjától visszavonásig.
- A veszélyhelyzet idején a 65 éven felüliek és a házi karanténban lévők ellátására a DÁM Önkormányzati Társulás, az általa fenntartott Tamási és Környéke Szociális

Központ (7090 Tamási, Rákóczi u. 1.) és Tamási Város Önkormányzata közötti feladatellátási megállapodás jóváhagyása.

- A települési önkormányzat polgármesterének a feladatkörébe tartozó hatósági házi karanténban lévők és 70 év felettiek, valamint az Önkormányzat döntése alapján a 65 éven felüliek és az önkéntes karanténban lévő tamási lakosok ellátására létrejött feladatellátási megállapodás módosításának jóváhagyása, amellyel az ellátás kiterjed az otthonukban élő fogyatékos személyekre is.
- A DÁM Önkormányzati Társulás által fenntartott DÁM Gazdasági Ellátó Szervezet vezetői pozíciójára magasabb vezetői beosztásban pályázat kiírása.
- A gyepmesteri, állatmentési tevékenység ellátására 2015. október 30. napjával kötött, a DÁM Önkormányzati Társulás és az ALPHA-VET Kft. közötti megbízási szerződés módosításának jóváhagyása, Högyész Nagyközség Önkormányzatának csatlakozása, illetve a szolgáltató egyes szolgáltatási díjainak módosítása miatt.
- A DÁM GESZ vezetésére kiírt magasabb vezetői pályázat véleményezésére létrehozott bizottságba bizottsági tagként Tillmann András László, Diósberény Község polgármesterének, Tóth Szabolcs, Iregszemcse Község polgármesterének, Vigh László Tolnanémedi Község polgármesterének megválasztása.
- A 7/2020. (III. 16.) Társulási Tanácsi Elnöki határozattal a DÁM Önkormányzati Társulás által fenntartott intézményekben és azok minden telephelyén (Tamási, Pári, Ozora, Magyarkeszi, Högyész, Iregszemcse) elrendelt, a nappali ellátás határozatlan ideig történő szüneteltetésének és bejárási tilalomnak 2020. június 18. napjától - az ellátás során a veszélyhelyzet megszüntetéséről, továbbá a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készülségről szóló törvényekben foglalt előírások és korlátozás betartásával – történő megszüntetése.

Ezt követően tárgyalta a Tanács a DÁM Önkormányzati Társulás és intézményeinek 2019. évi költségvetésének teljesítéséről szóló, illetve a Társulás által fenntartott intézmények 2019. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót. Ekkor fogadták el a Társulás 2018. évi belső ellenőrzés éves összefoglaló jelentését is. Pályázatot írtak ki a DÁM GESZ vezetői állására, valamint a honlap megújításáról döntöttek.

Az augusztus 11-ei ülésen tárgyalták az Iregszemcse Szociális Intézménye megszüntető okiratát, ennek kapcsán pedig módosították a Tamási és Környéke Szociális Központ Alapító Okiratának, SZMSZ-ét és Szakmai programját, valamint a DÁM Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását. Az elnök tájékoztatót tartott a DÁM Önkormányzati Társulás által fenntartott intézményeket megillető kiegészítő támogatásról. Döntöttek az intézményi térítési díj megállapításáról a Tamási és Környéke Szociális Központnál. Módosították a 2020. évi költségvetési előirányzatot, valamint a gyepmesteri szerződést. Döntöttek a DÁM Önkormányzati Társulás tulajdonában lévő eszközök selejtezéséről.

A szeptember 18-ai ülésen az ebtartással kapcsolatos jogszabályi változásokról tartott tájékoztatót a Tamási Rendőrkapitányság képviselője és a Tamási Járási Hivatal vezetője. Ismét módosították a Társulás Társulási Megállapodást, a Társulás és Intézményei 2020. évi költségvetési előirányzatát és a létszámkeretet a Tamási és Környéke Szociális Központnál. Elfogadták a Társulás Közbeszerzési Szabályzatát, valamint módosították a közbeszerzési tervet. Döntöttek a közbeszerzési eljárás kiírásáról háziorvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti ellátás tárgyában.

Ezt követően az újból elrendelet veszélyhelyzet alatt az alábbi döntéseket hozta:

- A DÁM Önkormányzati Társulás és a Tamási és Környéke Szociális Központ 2020. évi költségvetésének módosítása a 2020. évi októberi feladat-finanszírozás korrekciójakor lekért egyéb működési célú támogatás növekedése, valamint az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (Áhsz.) és a Beruházási Előkészítési Alap felhasználásáról szóló 678/2020. (XII.28.) Korm. rendelet 8. §-a alapján.
- A gyepmesteri, állatmentési tevékenység ellátására 2015. október 30. napjával kötött, a DÁM Önkormányzati Társulás és az ALPHA-VET Kft. közötti megbízási szerződés módosításának jóváhagyása, Tolnanémedi és Kalaznó Községek Önkormányzatának csatlakozása, valamint a megbízási szerződés kiegészítése miatt.
- A DÁM Önkormányzati Társulás és a Tamási és Környéke Szociális Központ 2021. évi költségvetésének jóváhagyása.
- A Tamási és Környéke Szociális Központ 2021. évi létszámkeretének meghatározása.
- A Tamási és Környéke Szociális Központ és a DÁM Önkormányzati Társulás 2021. évi elfogadott költségvetése alapján döntés született a Tamási és Környéke Szociális Központ részéről 2.880.200 Ft működési hozzájárulás fizetéséről a DÁM Önkormányzati Társulásnál felmerülő, de az intézmény fenntartásából adódó dologi kiadások fedezésére.
- A DÁM Önkormányzati Társulás és a Tamási és Környéke Szociális Központ 2021. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása.
- A fenntartó DÁM Önkormányzati Társulás a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 115. §-ában meghatározott kötelezettségének eleget téve felülvizsgálta az általa fenntartott Tamási és Környéke Szociális Központban alkalmazott intézményi térítési díjakat, melyek az utolsó módosítással érintett mértékben kerültek megállapításra 2021. évre.
- A Tamási és Környéke Szociális Központ működése kapcsán a koronavírus terjedésének megelőzése és a kockázatok csökkentése miatt ellátási érdekből a fenntartó akként döntött, hogy: Amennyiben az intézmény a szociális alapszolgáltatás működéséhez alkalmazott, a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000.(I.7.) SzCsM rendelet 3. számú mellékletében meghatározott szakképzettségi előírásoknak ideiglenesen nem felel meg, és a szolgáltatás biztosításához az adott szakfeladaton nem áll rendelkezésre szakképzett munkaerő, úgy a szükséges humán erőforrást egyéb módon biztosítja. Pl. más szakfeladaton foglalkoztatott munkaerő átirányítása. Valamennyi nappali ellátást nyújtó telephelyen - a veszélyhelyzet időtartama alatt - a szolgáltatást az igénybevevő lakóközösségében vagy infokommunikációs eszközök igénybevétele útján biztosítjuk.

Az intézmény a veszélyhelyzet ideje alatt a következő szolgáltatási elemeket biztosítja:

- Tanácsadás
 - Esetkezelés
 - Gondozás
 - Étkeztetés (kizárólag kiszállítással)
 - Felügyelet (csökkentett gyakorisággal)
 - Háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás (megnövekedett gyakorisággal)
 - Készségfejlesztés (csökkentett gyakorisággal)
 - Közösségi fejlesztés (csökkentett gyakorisággal)
- Társulás fenntartásában működő orvosi ügyelet részére 1 db egyszemélyes ágy és 1 db szekrény beszerzésének és használatba adásának engedélyezése.

- A Társulás 2020. évi belső ellenőrzési tapasztalatairól szóló éves összefoglaló jelentés jóváhagyása.
- A Társulás által fenntartott Tamási és Környéke Szociális Központ gazdasági szervezetének kijelölése a DÁM Önkormányzati Társulás gazdálkodási feladatainak ellátására és végrehajtására, valamint az Intézmény és a Társulás közötti, a munkamegosztás rendjét tartalmazó megállapodás jóváhagyása.
- A DÁM Önkormányzati Társulás és a Tamási és Környéke Szociális Központ 2021. évi költségvetésének módosítása Magyarország központi költségvetéséről szóló XC. törvény módosítása, valamint a 2021. évi májusi feladat-finanszírozás korrekciójakor lekért egyéb működési célú támogatás növekedése és a központi orvosi ügyelet részére történt tárgyi eszköz beszerzés miatt.
- A DÁM Önkormányzati Társulás és a Tamási és Környéke Szociális Központ 2020. évi költségvetésének teljesítéséről szóló beszámoló elfogadása.
- A DÁM Önkormányzati Társulás és az általa fenntartott intézmények 2020. évi szakmai beszámolójának elfogadása.
- A Tamási és Környéke Szociális Központ által ténylegesen végzett adóköteles tevékenységek TEÁOR szerinti besorolásának kiegészítése egyéb tevékenységként a 8891 Gyermekek napközbeni ellátása tevékenységgel Erzsébet-tábor pályázat beadása céljából, valamint a kapcsolódó változás-bejelentési kérelem benyújtása a Magyar Államkincstárhoz.
- A DÁM Önkormányzati Társulás Tanácsának elnökeként a Társulás által fenntartott Tamási és Környéke Szociális Központban a koronavírus terjedésének megelőzésére és a kockázatok csökkentésére 2021. július 1. napjától alkalmazandó eljárásrend jóváhagyása

Ezt követően tárgyalta a Tanács a Tamási és Környéke Szociális Központ Szakmai Programjának módosítását. A Tolna Megyei Kormányhivatal az elmúlt időszakban ellenőrzést folytatott a több telephelyén (Tamási, Diósberény, Magyarkeszi, Ozora). A Kormányhivatal az ellenőrzések során feltárt apróbb hiányosságok megszüntetése, a jogszabályi változások miatti aktualizálások átvezetése miatt határozatban kötelezte az Tamási és Környéke Szociális Központot fenntartó DÁM Önkormányzati Társulást a Szakmai Program és mellékleteinek módosítására., melyet a Tanács elfogadott.

A 2021. október 13-ai ülésen a Tanács elfogadott egy háromoldalú megállapodást, mely a Társulás, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság és a Magyarországi Evangélikus Egyház között kötött, még a 2017-es Hegyhát Szociális Integrált Intézmény átadása kapcsán. Ezen az ülésen döntöttek a megállapodás és a Szakmai Program módosításáról is.

2. Ozora-Magyarakeszi-Fürged Óvodafenntartó Társulás,

A Ozora-Magyarakeszi-Fürged Óvodafenntartó Társulás, 2013. január 1-jével alakult, az általános iskola állami fenntartásba adásával. Az elmúlt időszak a körülmények ellenére igen mozgalmas volt. A képviselő-testületet folyamatosan tájékoztattam az ülésekről. A korábban a társulás által működtetett konyhát 2020. július 1. napjával minden település önállóan működteti. Azóta Ozora Község Önkormányzata döntött arról, hogy az óvodáját önállóan szeretné fenntartani. Ezzel egy hosszú kálvária kezdődött. Az elnöki döntésekről csak utólag értesültünk (pl. óvodavezető leváltása). Mivel Magyarakeszi Község Önkormányzata sem anyagilag, sem humánerőforrás tekintetében, nem készült fel az önálló óvodafenntartásra - megjegyzem Fürged sem -, így egyeztetések sorozata kezdődött, melynek során a Tolna Megyei Kormányhivatal véleményének kikérését követően jelenleg a Társulás még 2022.

augusztus 31. napjáig a megszokott módon működik. Mindeközben a Társulási Tanács elfogadta az éves költségvetést, az előző évi zárszámadást, az Óvoda munkatervét, az óvodavezető beszámolóját.

3. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás

A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás döntései az elmúlt időszakban a költségvetés elfogadása, az előző évi költségvetés zárszámadása, a belső ellenőrzés megállapításainak elfogadása és a közbeszerzési terv elfogadása volt. A Társulási megállapodás módosítására pedig tagi ki- és belépések volt szükség.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a beszámolómat elfogadni.

Határozati javaslat

Magyarkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester beszámolóját a társulási tanácsban végzett 2020-2021. évi munkáról és azt elfogadja.

Felsőnyék, 2021. október 20.



Kovács Erzsébet
polgármester



A képviselő-testület 2021. október 27-ei ülésének III. számú napirendi pontja: A DÁM Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Kovács Erzsébet polgármester

A DÁM Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 2021. október 13-ai ülésén tárgyalta a megállapodás módosítását.

A megállapodásának 7.7. pontja értelmében:

„A pénzügyi, vagyoni hozzájárulás alapjául szolgáló lakosságszám tekintetében Belügyminisztérium által meghatározott lakosságszám az irányadó, amelyet a Társulási Tanács minden év október 31-ig aktualizál, a képviselő-testületek november 30. napjáig elfogadnak és a következő naptári év január 1. napján lép hatályba.”

A fentiek alapján szükséges a Társulási megállapodásban szereplő – vagyoni hozzájárulás mértékét megalapozó – lakosságszámok aktualizálása. A Társulási megállapodás módosítását indokoltá teszi továbbá Nagyszokoly Község Önkormányzati Képviselő-testületének 27/2021. (VI. 22.) számú határozata, mely szerint Bors Bálint, Nagyszokoly Község Polgármesterének jogviszonya 2021. június 18. napjától megszűnt, ezzel egyidejűleg a polgármesteri munkakör átadása Farkas Györgyi Ildikó alpolgármester részére történt meg.

A DÁM Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának 2022. január 1-jétől hatályos módosításait az 1. számú melléklet, az egységes szerkezetű megállapodást a 2. számú melléklet tartalmazza.

Határozati javaslat:

Magyarkeszi Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta, és elfogadta a DÁM Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosításait, és az egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a DÁM Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának aláírására.

Határidő: 2021. november 20.

Felelős: polgármester

Kovács Erzsébet



DÁM Önkormányzati Társulás
Társulási megállapodásának módosítása

A társulásban részt vevő települési önkormányzatok Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésének k) pontjára, a 34. cikk (1) bekezdésére, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a helyi önkormányzatok társulásairól szóló IV. fejezetére tekintettel a DÁM Önkormányzati Társulás Társulási megállapodását az alábbiak szerint módosítják:

1. **A Társulási megállapodás 1. számú mellékletének 18. sora helyébe a következő sor lép:**

18.	Nagyszokoly Község Önkormányzata	7097 Nagyszokoly, Petőfi utca 276.	886	Farkas Györgyi Ildikó
-----	-------------------------------------	---------------------------------------	-----	-----------------------

2. **A Társulási megállapodás 5. sz. melléklete helyébe jelen módosítás 1. számú melléklete lép.**

3. **A Társulási megállapodás egyebekben változatlan marad.**

4. **Jelen módosítás 2022. január 1-jével lép hatályba.**

Tamási, 2021. október 13.

Porga Ferenc
elnök

5. sz. melléklet

A pénzügyi hozzájárulás alapjául szolgáló lakosságszám (2021. január 1.)

Sorszám	Település	lakos
1	Belecska	351
2	Diósberény	313
3	Dúzs	240
4	Értény	748
5	Felsőnyék	1088
6	Fürged	691
7	Hőgyész	2747
8	Iregszemcse	2617
9	Kalaznó	152
10	Keszőhidegkút	211
11	Kisszékely	302
12	Koppányszántó	330
13	Magyarkeszi	1161
14	Miszla	275
15	Mucsi	475
16	Nagykónyi	1043
17	Nagyszékely	429
18	Nagyszokoly	887
19	Ozora	1656
20	Pári	659
21	Regöly	1101
22	Szakadát	242
23	Szakály	1307
24	Szárazd	276
25	Tamási	7997
26	Tolnanémedi	993
27	Udvari	308
28	Újireg	280
29	Varsád	363
	Összesen	29242

Társulási megállapodás módosításokkal egységes szerkezetben

PREAMBULUM

A társulásban részt vevő települési önkormányzatok Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésének k) pontjára, a 34. cikk (1) bekezdésére, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a helyi önkormányzatok társulásairól szóló IV. fejezetére tekintettel – a résztvevő települési önkormányzatok képviselő-testületei jóváhagyó határozatai szerint önkéntes és szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, arányos teherviselés mellett önkormányzati feladat- és hatáskör, hatékonyabb, célszerűbb ellátása érdekében – jogi személyiséggel rendelkező társulást (a továbbiakban Társulás) hoznak létre.

1. **A Társulás neve, székhelye:** DÁM Önkormányzati Társulás 7090 Tamási, Nyírfa sor 15.
2. **A Társulás tagjainak nevét, székhelyét, lakosságszámát és képviselőjének nevét a megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza, melyet a Társulási Tanács a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választása évének január 1-jei lakosságszáma alapján a választás évében aktualizál.**

A Társulás működési területe: A tag települési önkormányzatok közigazgatási területe.

A Társulás határozatlan időtartamra jön létre.

A Társulás jogállása: A Társulás jogi személyiségű. Gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

A Társulás bélyegzője: Kör alakú, közepén Magyarország címere, a kör szélén a Társulás neve és székhelye körbefutó felirattal.

3. A Társulás által ellátott feladat- és hatáskörök

A társult tagok a közszolgáltatások magasabb szakmai színvonalon történő, illetve hatékonyabb ellátása érdekében vállalják, hogy az alább felsorolt feladatokat közösen látják el oly módon, hogy ezen feladat- és hatásköröket átruházzák a társulásra.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében foglalt helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi kötelező önkormányzati feladatok közül az alábbi feladatokat látja el:

- 3.1. óvodai ellátást;
- 3.2. szociális alapellátások, család- és gyermekjóléti szolgálat feladatai;
- 3.3. belső ellenőrzés működtetése és központ
- 3.4. gazdálkodási feladatok ellátása.
- 3.5. gyepmesteri feladatok
- 3.6. háziorvosi, házi gyermekorvosi ügyelet

3.1. Óvodai ellátás

A társulás biztosítja, hogy a fenntartásában működtetett óvodák megfelelnek a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény és az ehhez kapcsolódó kormány, valamint miniszteri rendeletek és egyéb jogszabályok előírásainak.

A tagönkormányzatok érdekeinek szem előtt tartásával ellátja mindazon feladatokat, amelyet a törvény a fenntartó jogkörébe- hatáskörébe utal.

3.2. Szociális alapellátások, család- és gyermekjóléti szolgálat és központ feladatai

A Társulás által fenntartott intézményben ellátott szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatási feladatok:

Szociális alapszolgáltatások közül:

- a) étkeztetés,
- b) házi segítségnyújtás,
- c) család-és gyermekjóléti szolgálat (ezen belül adósságkezelési tanácsadás, helyettes szülői hálózat),
- d) nappali ellátás biztosítása, (ezen belül demens nappali ellátás)

A társulás által fenntartott Tamási és Környéke Szociális Központ, mint járásszékhely településen működő intézmény, ellátja a család-és gyermekjóléti központ feladatait is.

A Társulás feladata az általa fenntartott intézményre vonatkozóan:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján kiemelten:

- elkészíti és jóváhagyja az intézmény alapító okiratát, dönt az intézmény nevének megállapításáról, gazdálkodási jogköréről, átszervezéséről, tevékenységi körének módosításáról;
- jóváhagyja az intézmény éves költségvetését és az engedélyezett létszámkeretét;
- jóváhagyja az intézmény szakmai programját, szervezeti és működési szabályzatát, elkészíti a szolgáltatás-tervezési koncepciót, szükség esetén azt felülvizsgálja, módosítja;
- meghatározott időpontokban adatot szolgáltat az országos jelentési és férőhelyfigyelő rendszerbe (20/B. §);
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézményben az ellátottak jogainak megsértése esetén a panaszt az intézményvezető vizsgálja ki; amennyiben az intézményvezető nem intézkedik, vagy azzal a panasztevő nem ért egyet, jogorvoslattal fordulhat a társulási tanácshoz; a társulási tanács a megkeresésétől számított 15 napon belül határoz; (94/E. §)
- intézményi jogviszony megszüntetése valamint korlátozó intézkedés elleni panasz elbírálására is az előbbi szabály érvényes (94/A. §);
- köteles a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/A-92/B §-a szerint gyakorolni fenntartói feladat- és jogköreit, valamint egyéb vonatkozó (kormány és miniszteri) rendeletek előírásait betartani.
- A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletalkotás kötelezettsége a Tamási és Környéke Szociális Központ esetében Tamási Város Önkormányzatát illeti. A

Tanács által hozott döntésekről a kijelölt önkormányzat rendeletet alkot, amely rendelet az ellátásban részt vevő önkormányzatokra nézve kötelező érvényű.”

A szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet alapján:

- napra készen végzi a szociális szolgáltatások engedélyeztetésével összefüggő – telephelyekre vonatkozó - szolgáltatói nyilvántartás bejegyzésével, módosításával, visszavonásával összefüggő feladatokat.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Kormányrendelet alapján:

- térítési díjhátralék esetében jelzálogjog bejegyzési kérelem benyújtása a kormányhivatalhoz.

A fenntartó további feladata:

- ellátja a magasabb vezető kinevezésével összefüggő feladatokat (pályáztatás, kinevezés, kinevezés visszavonása, fegyelmi ügyek, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben a fenntartóra vonatkozó előírások);
- elkészíti a magasabb vezető munkaköri leírását;

A Társulási Tanács a szociális intézmény vezetőjére ruházza át az alábbi fenntartói feladatokat:

- gondoskodik a szakemberek képzéséről, továbbképzéséről.

3.3. Belső ellenőrzés

A Társulás ellátja a feladatellátást igénylő tagönkormányzatok, azok polgármesteri hivatalainak, közös önkormányzati hivatalainak, és a társulás belső ellenőrzését, valamint a feladatellátást igénylő tagönkormányzatok által és a társulás által fenntartott költségvetési szervek ellenőrzését.

A társulás által fenntartott költségvetési szervek ellenőrzése esetében a belső ellenőrzési feladat ellátásához a társulásnak fizetendő kiegészítő támogatás abban az esetben is terheli az adott költségvetési szerv működési területéhez tartozó önkormányzatot, ha az egyébként a belső ellenőrzési feladat ellátását nem igényelte.

A Társulás a belső ellenőrzési feladatokat a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, valamint a Belső ellenőrzési kézikönyv alapján látja el.

3.4. Gazdálkodási feladatok ellátása

A 6.1. pontban szereplő, Társulás által fenntartott intézmény pénzügyi-gazdasági feladatait saját gazdasági szervezetén keresztül látja el.

3.5. Gyepmesteri feladatok

Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 48/A §. (3) bekezdésében rögzített kóbor állatok befogására vonatkozó, valamint az

élelmiszerláncról és hatósági felügyeletről szóló 2008. évi XLVI. törvény 19.§ (1)-(2) bekezdésében rögzített állati eredetű melléktermékek elszállításának és ártalmatlanítására vonatkozó feladatok ellátása.

3.6. Háziiorvosi, házi gyermekorvosi ügyelet

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény alapján az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi, házi gyermekorvosi ügyelet ellátása.

4. A Társulás döntéshozó szerve, a döntéshozó szervének tagjait megillető szavazatarány

4.1. A Társulás döntéshozó szerve a Társulási tanács, amely a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagokból (továbbiakban képviselő) áll.

A képviselő

- a) személyéről a helyi önkormányzati választást követő alakuló képviselő-testületi ülésen kell dönten, megbízatása a következő önkormányzati választás időpontjáig tart;
- b) helyettesítésének rendjéről a tagönkormányzat képviselő-testülete rendelkezik, az állandó helyettes/helyettesek személyéről a helyi önkormányzati választást követő alakuló ülésen kell határozni, ami a következő önkormányzati választás időpontjáig tart;
- c) a képviselő-testület jogosult a delegált tag vagy az őt helyettesítő személy megbízatását bármikor visszavonni és új megbízatást adni, amelyről a Társulást 8 napon belül a határozat-kivonat megküldésével értesíti.

4.2. A Társulási tanácsban minden önkormányzatot 1 tag képvisel, akit a 2. sz. mellékletben meghatározott szavazatszám illet meg.

A szavazatszám meghatározásának elvei:

A Tanács minden tagja 15 alap szavazattal rendelkezik. Minden megkezdett 100 lakos további 2 szavazatot jelent.

Az alapszavazat és a lakosság-arányos szavazat együttesen adja a társulás tagjának összes szavazat számát.

4.3. A Társulási Tanács – helyi önkormányzati képviselők általános választását követő – ülését a korelnök hívja össze. Az ülésen a Társulási Tanács tagjai sorából minősített többséggel, titkos szavazással megválasztja az elnököt.

4.4. A Társulási tanács – tagjai sorából - az elnök helyettesítésére és munkájának segítésére alelnököt választ. Az alelnökre az elnök tesz javaslatot, akinek személyéről a Társulási tanács titkos szavazással, minősített többséggel dönt.

Az elnök és alelnök megbízatásának időtartama a következő helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásának napjáig tart. Az új elnök megválasztásáig a leköszönő elnök ügyvezető elnökként látja el feladatát a Társulás zavartalan működése érdekében azzal, hogy a jövőre nézve kötelezettséget nem vállalhat.

4.5. A társulási tanács a működésének és gazdálkodásának ellenőrzésére 5 tagú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságot hoz létre. A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnökét és tagjait a Társulási tanács tagjai közül választja meg.

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságra vonatkozó szabályok:

- a) a Társulás elnöke nem lehet tagja a bizottságnak
- b) a bizottság elnökének és tagjainak személyére – a társulás tagjainak indítványa alapján – a társulás elnöke tesz javaslatot;
- c) a bizottság elnökét és tagjait a Társulási tanács személyenkénti nyílt szavazással választja meg;
- d) a bizottság elnökének és tagjainak megbízatása annak a képviselő-testületnek a megbízatása időtartamára szól, amelynek tagja;
- e) a bizottság segíti a Társulási tanács költségvetéssel, gazdálkodással kapcsolatos döntéseinek előkészítését, a döntések végrehajtását;
- f) a bizottság üléseire a Társulás elnökét és alelnökét meg kell hívni, akik tanácskozási és véleménynyilvánítási joggal vesznek részt a bizottság ülésén.

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság véleményezi:

- a) a társulás és intézményei költségvetését,
- b) a társulás és intézményei költségvetési beszámolóját,

A bizottság véleményt nyilváníthat minden olyan kérdésben, amelyben a társulásra pénzügyi kötelezettség hárul.

4.6. A Társulási tanács ülését össze kell hívni:

- a) a társulás tagjai egynegyedének – napirendet is tartalmazó – indítványára, az írásbeli indítvány kézhezvételétől számított 15 napon belül,
- b) a kormányhivatal vezetőjének kezdeményezésére, a kezdeményezés kézhezvételétől számított 15 napon belül,
- c) a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásának napját követő 30 napon belül.

A c) pontban meghatározott alakuló ülést a legidősebb képviselő, mint korelnök vezeti az elnök megválasztásáig.

4.7. A Társulási Tanácsot szükség szerint, de évente legalább hat alkalommal össze kell hívni. Az ülést az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök hívja össze és vezeti le. Együttes akadályoztatásuk esetén a tanács ülését a korelnök hívja össze és vezeti le.

A Társulási tanács akkor határozatképes, ha ülésén legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van. A javaslat elfogadásához legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő képviselők szavazatainak több mint a felét (egyszerű többség)

5. Döntéshozatal módja, a minősített döntéshozatal esetei

5.1. A Társulási Tanács döntéseit határozattal hozza. Az érvényes Társulási tanácsi határozathoz legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak felét és az általuk képviselt települések 2. számú melléklet szerinti lakosságának egyharmadát.

5.2. A határozatokat az év elejétől kezdődően növekvő sorszámmal kell ellátni.

A határozat jelölése: sorszám/évszám. (hónap római számmal, nap arab számmal jelölve)
DÁM Önkormányzati Társulás Társulási tanácsi határozat

A határozat rövidített jelölése: sorszám/évszám. (Hónap római számmal jelölve. Nap arab számmal jelölve.) Dtth.

5.3. A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges

- a) a társulási megállapodás jóváhagyásához,
- b) a társulási megállapodás módosításához,
- c) a társulás megszüntetéséhez.

5.4. A Társulási tanácsban minősített többséggel hozott döntés szükséges:

- a) a társulás nevének, székhelyének meghatározásához;
- b) a társulás elnökének, alelnökének, pénzügyi és ellenőrző bizottság elnökének megválasztásához;
- c) a tagdíj mértékén felüli egyszeri pénzügyi hozzájárulás (tagi hozzájárulás) mértékének megállapításához (pl. pályázati önrész)

A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések 2. számú melléklet szerinti lakosságszámának felét.

5.5. A Társulási Tanács ülései nyilvánosak.

5.6. A Társulási tanácsban egyszerű többséggel hozott döntés szükséges:

- a) a Társulás költségvetése, annak módosítása, zárszámadása elfogadásához;
- b) költségvetési intézmény, gazdálkodó szerv alapításához, vezetőjének kinevezéséhez;
- c) közszolgáltatások közös biztosítása érdekében helyi önkormányzattal, más társulással történő megállapodáshoz, közös fejlesztések, beruházások megvalósításához;
- d) koncepciók, programok, szabályzatok, tervek elfogadásához;
- e) pályázatok beadásához.

5.7. A Társulási ülésekről jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyre a képviselő-testületi ülésekről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A jegyzőkönyvet az elnök és a munkaszervezeti feladatokat ellátó polgármesteri hivatal/közös önkormányzati hivatal jegyzője (továbbiakban: jegyző) írja alá. A jegyzőkönyvet a jegyző az ülést követő 15 napon belül megküldi az illetékes megyei kormányhivatalnak.

A Társulás tagjai a társulás honlapjáról tölthetik le a Társulási ülést megelőző 5. naptól kezdődően az előterjesztéseket és azok mellékleteit, valamint a jegyzőkönyvet és a határozatokat az ülést követő 15. naptól kezdődően.

6. A közös fenntartású intézmény megnevezése

A Társulás saját fenntartásban, önálló jogi személyként működő és gazdálkodó költségvetési szervként az alábbi intézmény működését biztosítja az intézmény alapító okiratában és működési engedélyében foglaltak szerint:

6.1. Tamási és a Városkörnyéki Önkormányzatok Szociális Integrációs Központja
(7090 Tamási, Rákóczi utca 1.),

A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Házi segítségnyújtás: Szakály, Mucsi, Högyész, Pári, Tamási, Értény, Koppányszántó, Kalaznó, Magyarkeszi, Felsőnyék, Nagyszokoly, Újireg, Nagykónyi, Ozora, Dúzs, Iregszemcse, Diósberény, Regöly, Keszőhidegkút

Szociális étkeztetés: Högyész, Pári, Tamási, Kalaznó, Dúzs, Magyarkeszi, Felsőnyék, Nagyszokoly, Újireg, Nagykónyi, Ozora, Iregszemcse, Koppányszántó, Diósberény, Regöly, Keszőhidegkút

Idősek nappali ellátása: Dúzs, Högyész, Kalaznó, Mucsi, Nagykónyi, Pári, Szakály, Tamási, Magyarkeszi, Ozora, Iregszemcse, Diósberény

Család- és gyermekjóléti szolgáltatás: Dúzs, Högyész, Kalaznó, Mucsi, Nagykónyi, Szakály, Tamási, Értény, Koppányszántó, Nagyszokoly, Újireg, Magyarkeszi, Felsőnyék, Regöly, Pári, Keszőhidegkút, Diósberény, Ozora, Fürged, Iregszemcse

Adósságkezelési szolgáltatás: Dúzs, Högyész, Kalaznó, Mucsi, Nagykónyi, Pári, Szakály, Tamási, Értény, Koppányszántó

Család- és gyermekjóléti központ: Belecska, Diósberény, Dúzs, Értény, Felsőnyék, Fürged, Gyöng, Högyész, Iregszemcse, Kalaznó, Keszőhidegkút, Kisszékely, Koppányszántó, Magyarkeszi, Miszla, Mucsi, Nagykónyi, Nagyszékely, Nagyszokoly, Ozora, Pincehely, Regöly, Pári, Simontornya, Szakadát, Szakály, Szárazd, Tamási, Tolnanémedi, Udvari, Újireg, Varsád

Helyettes szülőknél elhelyezettek ellátása: Diósberény, Értény, Fürged, Iregszemcse, Kalaznó, Koppányszántó, Magyarkeszi, Mucsi, Regöly, Szakadát, Szakály, Tamási, Újireg

Demens személyek nappali ellátása: Pári, Szakály, Tamási, Nagykónyi

7. A társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatosan az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának mértéke, teljesítésének módja

7.1. A társulás önálló bankszámlával, önálló költségvetéssel rendelkezik.

7.2. A Társulás éves költségvetését a Társulási tanács önállóan, költségvetési határozatban állapítja meg. A költségvetés végrehajtásáról a társulás székhelye szerinti közös önkormányzati hivatal útján gondoskodik.

7.3. A Társulás költségvetésének bevételei:

- a) feladat finanszírozás állami bevétele
- b) tagdíj, amely a tagok által a Társulás működéséhez szükséges hozzájárulás;
- c) önkormányzatoktól átvett pénzeszköz (feladatellátáshoz szükséges állami és önkormányzati támogatások);
- d) pályázatok során elnyert támogatások;
- e) egyéb bevételek.

7.4. A Társulás költségvetésének kiadásai:

- a) a társulás feladatai ellátását biztosító foglalkoztatottak illetménye, járulékai és a munkavégzéshez kapcsolódó költségei;
- b) költségtérítés a tisztségviselők és a foglalkoztatottak számára a munkájukkal kapcsolatos egyéni költségek fedezetére;
- c) tisztségviselők javadalmazása
- d) működtetéssel összefüggő dologi kiadások;
- e) tervek, tanulmányok, szabályzatok készítése;
- f) beruházási, fejlesztési kiadások;
- g) pénzeszköz átadás.

7.5. A Társulás tagjai - a Társulás működése és a Társulás által fenntartott intézmény működtetéséhez szükséges - vagyoni hozzájárulásukat (az évenkénti működési költségeket) a lakosság számuk és az ellátott közszolgáltatási feladatuk ellátotti létszámának arányában saját éves költségvetési rendeletükben biztosítják. A közös fenntartású intézmény állam által nem fedezett kiadásai forrását az intézmény szolgáltatásait igénybe vevő önkormányzatok az éves költségvetési határozatban megjelölt mérték szerint biztosítják.

7.6. A települési önkormányzatok által fizetendő tagdíj és hozzájárulás számításának módja:

- a) a társulás mindenkor éves költségvetésében a 7.5. c-d) pontokban megnevezett költségek a tagönkormányzatokat lakosság szám arányosan terhelik;
- b) a társulás mindenkor éves költségvetésében a 7.5. c) és a 7.5. a) pontokban megnevezett költségek azokat a tagönkormányzatokat terhelik, akiknek a társulás közszolgáltatási feladatot lát el.

7.7. A pénzügyi, vagyoni hozzájárulás alapjául szolgáló lakosság szám tekintetében Belügyminisztérium által meghatározott lakosság szám az irányadó, amelyet a Társulási Tanács minden év október 31-ig aktualizál, a képviselő-testületek november 30. napjáig elfogadnak és a következő naptári év január 1. napján lép hatályba.”

7.8. A tagdíjat a tagönkormányzat a Társulás által fenntartott intézmény működéséhez és belső ellenőrzéséhez szükséges önkormányzati hozzájárulást a feladatellátásra évente

megkötött megállapodásban rögzített ütemezésben, vagy eltérő megállapodás hiányában minden hónap 10. napjáig havi egyenlő részletekben utalja a társulás számlájára.

7.9. A Társulás tagjainak anyagi helytállása kiterjed továbbá:

- a) a Társulás székhely településének polgármesteri hivatalánál – a társulás feladatai ellátására - alkalmazott tisztségviselők létszám leépítésével (feladat csökkenés, átszervezés, megszűnés miatt) összefüggő kiadások (felmentési idő, végkielégítés, szabadság megváltás stb.) valamennyi tagönkormányzatot terhelik.
- b) a Társulás által fenntartott intézményben dolgozó alkalmazottak létszám leépítésével (feladat csökkenés, átszervezés, megszűnés miatt) összefüggő kiadások (felmentési idő, végkielégítés, szabadság megváltás stb.) azokat a tagönkormányzatokat terhelik, amelyeknek a szolgáltatást az intézmény biztosította. Amennyiben egy adott településen – a tagönkormányzat kérésére – a működési engedélyt módosítani kell, és ez létszám leépítéssel jár együtt, az ezzel járó többlet kiadások az adott tagönkormányzatot terhelik.

8. A társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás

8.1. Jelen társulási megállapodás elválaszthatatlan részét képezi a tagönkormányzatok részéről a pénzforgalmi szolgáltatójuknak adott, a beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulás, felhatalmazó nyilatkozat, amely alapján a társulás beszédési megbízást nyújthat be a pénzforgalmi szolgáltatóhoz. (3. sz. melléklet)

8.2. A pénzügyi hozzájárulás nem teljesítéséről a Társulás igazolható módon tájékoztatja a tagönkormányzatot. Amennyiben a tájékoztatás kézhezvételétől számított 30 napon belül nem történik meg a pénzügyi hozzájárulás teljesítése, úgy a társulás intézkedik annak beszédéséről.

A követelés érvényesítése beszédési megbízás alkalmazásával történik.

8.3. A beszédési megbízás vonatkozik:

- a) az éves költségvetésben megállapított és meg nem fizetett tagdíjra;
- b) a társulás által fenntartott intézmény működtetéséhez szükséges önkormányzati kiegészítő támogatásokra;
- c) a társulási tanács határozatában elfogadott eseti kiegészítő támogatás biztosítására.

9. A társulás vagyona és a vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje

9.1. A Társulás a feladatai ellátásához saját vagyonnal rendelkezik. Saját vagyon mindaz az ingatlan és ingó vagyon, amely a korábbi Tamási-Simontornyai Többcélú Kistérségi Társulás (7090 Tamási, Nyírfa sor 15.) tulajdonát képezte, és ahhoz jogutódlással, pályázati forrásból vagy a tagok általi biztosítással jutott a Társulás.

9.2. A tulajdon feletti rendelkezési jogot a Társulási tanács gyakorolja.

9.3. A Társulás vagyonát képezi:

- a) a Társulásban résztvevő tagok befizetései,
- b) az egyes tagok által tett vagyoni hozzájárulások (tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jogok, stb.),
- c) a Társulás szolgáltatásait igénybe vevők díjbefizetései,
- d) központi költségvetési támogatás,
- e) pályázati úton elnyert támogatások.

- 9.4. A Társulás működési területén a korlátozottan forgalomképes önkormányzati ingatlanokon – a társulás által elnyert pályázattal – végzett felújítások értéknövekedése – mivel azok műszakilag szétválaszthatatlanok – a települési önkormányzatot illetik. A felújítási vagyon-növekmény térítésmentes átadása fejében az önkormányzat vállalja az erre elnyert pályázat támogatási szerződésében foglalt feladat-ellátási kötelezettséget.
- 9.5. Az önkormányzat felel az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon történt – a társulás által elnyert pályázattal végzett – vagyon-gyarapodásból adódó és a támogatási szerződésben rögzített fenntartási időszakban vállalt kötelezettségekért. A Társulás által elnyert pályázathoz szükséges önrészt az a tagönkormányzat köteles biztosítani, akinek a tulajdonában a vagyon-gyarapodás, értéknövekedés bekövetkezik.
- 9.6. A támogatási szerződésben vállalt fenntartási és szolgáltatási kötelezettség akkor is terheli a tagönkormányzatot, ha a társulásból kivált vagy kizárták.
- 9.7. A közszolgáltatási feladat átvételével összefüggő vagyontárgyak továbbra is az önkormányzat tulajdonát képezik, azt a társulás az üzemeltetésre átvett vagyontárgyak között tartja nyilván.
- 9.8. A Társulás által a működése során adásvétel vagy egyéb jogcímen szerzett vagyon tulajdonjoga a Társulást illeti.
- 9.9. A Társulási Tanács gyakorolja a tulajdonost megillető jogokat és egyben viseli a tulajdonost terhelő kötelezettségeket.
- 9.10. A Társulás pályázat útján kapott vagyoni részét a támogatási szerződésben foglaltak szerint lehet elidegeníteni.
- 9.11. A Társulás az ingó és ingatlan vagyonát akkor adhatja bérbe, ingyenes használatba más költségvetési szervnek vagy egyéb szervezetnek, ha az a tagok legalább egyharmadának érdekeit szolgálja. Az ingatlan vagy ingó vagyon bérbeadásából származó bevétel a társulás vagyona.
- 9.12. A Társulás tagjának kiválása és kizárása esetén a vagyoni kérdések rendezése
 A Társulásból történő kiválás, kizárás esetén a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta.
 A társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását legfeljebb öt (5) évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot – a társulással kötött szerződés alapján – használati díj illeti meg.
 Amennyiben a kiváló önkormányzat a hozzájárulásán belül bármilyen központi vagy egyéb forrásból megvalósuló közös beruházásban vesz részt, a kiválás őt nem jogosítja

fel arra, hogy a közös Társulási tanácsi döntéssel megvalósuló beruházásban az önkormányzati támogatást ne fizettesse meg.

10. Intézmény közös alapítása esetén az alapítói jogok gyakorlására vonatkozó részletes rendelkezések

Intézmény közös alapítása esetén az alapítói jogokat a Társulási Tanács gyakorolja.

11. A társulás általános rendjétől eltérő (nem minden tag részére, vagy a tag által saját intézménye útján más tagok részére történő) feladatellátás módja

A társulás nem tart fenn olyan intézményt, amelynek alapító okiratában telephelyként olyan település is szerepel, amelynek önkormányzata nem tagja a társulásnak. A társulás által fenntartott intézmény a 6. pontban foglalt ellátási területeken lát el feladatot.

12. A társulás szolgáltatásai igénybe vételének a társulás által meghatározott feltételei

A társulás által nyújtott szolgáltatások igénybevételének feltétele a társulási tagnak a 7. pontban meghatározott pénzügyi hozzájárulások teljesítése. A társulás nem társulási tag részére nem nyújt szolgáltatást, kivéve ha jogszabály másként rendelkezik, vagy Társulási Tanács döntése alapján.

13. A társulás működéséről évente legalább egy alkalommal történő beszámolás kötelezettsége

13.1. A társulás működéséről a társulás elnöke évente egy alkalommal beszámol a társulási tanácsnak.

A beszámolási kötelezettség a tárgyévvel megelőző évben végzett tevékenység ismertetését, értékelését tartalmazza az alábbi szempontok szerint:

- a) a társulási ülések számának, tárgyalt napirendjeinek ismertetése, a határozatok végrehajtásának értékelése;
- b) a társulás által fenntartott intézménnyel kapcsolatos feladatok végrehajtásának értékelése;
- c) a belső ellenőrzési feladat értékelése;
- d) a társulás székhelyének polgármesteri hivatala által a társulás érdekében végzett munkaszervezeti feladatok ismertetése, értékelése;
- e) a társulásnál végzett ellenőrzések ismertetése, megállapításai;
- f) a társulás intézményénél végzett hatósági és egyéb ellenőrzések tapasztalatai;
- g) pályázatok fenntartási időszaka alatt végzett ellenőrzések megállapításai;
- h) benyújtott és/vagy elnyert pályázatok ismertetése.

13.2. A Társulás költségvetésnek összeállítására és költségvetési határozatának megalkotására, az erről történő elkülönített információszolgáltatásra, az előirányzat gazdálkodására, az évközi és év végi beszámolásra az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései az irányadók.

13.3. A társulás elnöke a beszámolási kötelezettségének minden év 2. negyedévében tesz eleget, emellett az elnök a társulási üléseken rendszeresen tájékoztatást ad az intézkedést tartalmazó lejárt határidejű döntések végrehajtásáról.

13.4. A Társulás az általa fenntartott intézmény vezetőjét – tárgyévet megelőző naptári évben végzett - szakmai tevékenységéről, az intézmény működéséről minden év 2. negyedévében beszámoltatja. A Társulási tanács az intézményvezetők beszámoltatásához szempontokat állapíthat meg.

14. A társulás működésének ellenőrzési rendje

14.1. A Társulás működését és gazdálkodását ellenőrizheti:

- a) a Tolna Megyei Kormányhivatal
- b) Állami Számvevőszék.
- c) Magyar Államkincstár,
- d) a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság,

14.2. A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság javaslatára évente legalább egy alkalommal a társulás a belső ellenőrzési tevékenysége keretében vizsgálja a gazdálkodási tevékenység gazdaságosságát, hatékonyságát és eredményességét.

14.3. A Társulás működése felett a Tolna Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeletet gyakorol. Ennek keretében vizsgálja, hogy a Társulás döntései, szervezete, működése és döntéshozatali eljárása megfelel-e a jogszabályoknak, a Társulási Megállapodásban foglaltaknak.

15. A megállapodás módosításának feltételei

15.1. A társulási megállapodást módosítását tárgyalni, szükség esetén módosítani kell

- a) a megállapodást megalapozó jogszabályok változásakor;
- b) ha a társulás tagjainak legalább egyharmada írásban módosító indítványt nyújt be;
- c) ha az írásbeli módosító indítványt benyújtó tag/tagok lakosságszáma meghaladja a társulásban részt vevő települések lakosság számának több mint egyharmadát.

15.2. A társulási megállapodást felül kell vizsgálni a helyi önkormányzati általános választásokat követő 6 hónapon belül.

15.3. A társulási tanács által módosításra javasolt társulási megállapodást a tag önkormányzatok képviselő-testületei a társulási ülést követő 30 napon belül tárgyalják és döntenek az elfogadásról.

16. A társulásból történő kiválás és kizárás feltételei

16.1. A társulásból történő kiválás feltételei:

- a) a társulásból kiválni adott év június 30. napjával vagy a naptári év utolsó napjával lehet;
- b) a társulásból történő kiváláshoz minősített többséggel hozott képviselő-testületi döntés kell. A döntésről szóló képviselő-testületi határozatot a kiválásra vonatkozó időpont előtt legalább hat hónappal korábban írásban meg kell küldeni a társulási tanácsnak;

- c) a kiválni szándékozó tag köteles a társulás által fenntartott intézményben lévő közszolgáltatási feladatának átvételéhez szükséges intézkedéseket megtenni annak érdekében, hogy az adott ellátás a kiválást követően is folyamatos maradjon (pl. alapító okirat, szolgáltatói nyilvántartás módosítása stb.)
- d) a társulás és a kiválni szándékozó tag köteles a közszolgáltatási feladatellátásra igényelt állami és önkormányzati kiegészítő támogatással egymás között elszámolni.

16.2. A társulásból történő kizárás feltételei:

A társulási tanács minősített többséggel hozott döntésével kizárhatja azon tagját, aki a társulási megállapodásban vállalt kötelezettségének nem tesz eleget.

16.3. Kötelezettségszegésnek számít:

- a) a tagdíj megfizetésének elmaradása;
- b) az 5.3. pontban foglalt döntések elmulasztása
- c) az adott tag közszolgáltatási feladatainak a társulás által fenntartott intézmény keretében történő működtetéséhez kapcsolódó fizetési kötelezettség nem teljesítése (kiegészítő támogatás meg nem fizetése)

17. A társulás megszűnése esetén a tagok egymással való elszámolásának kötelezettsége, módja

17.1. A Társulás megszűnik

- a) valamennyi tagja képviselő-testületének minősített többséggel hozott döntése alapján;
- b) a törvény erejénél fogva;
- c) a bíróság jogerős határozata alapján;
- d) törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult.

A Társulás megszűnése esetén a Társulás tagjai kötelesek egymással elszámolni.

A Társulás meglévő vagyona és annak szaporulata a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk arányában illetik meg.

17.2. A vagyonfelosztás fontosabb elvei:

- a) a használatba kapott ingatlanokat és ingóságokat a tulajdonosnak vissza kell adni, a rendes használat miatt bekövetkezett amortizációt a Társulás nem téríti meg,
- b) a tulajdonba kapott ingóságokat természetben kell kiadni, ennek hiányában pénzben megváltani,
- c) tulajdonba kapott ingatlan az eredeti tulajdonos önkormányzatot illeti meg.

17.3. A Társulás megszűnése esetén jogutódnak a társult önkormányzatok minősülnek. A kötelezettségeikért vagyoni hozzájárulásuk arányában, pályázattal érintett beruházás esetén a támogatási szerződésben foglaltak szerint felelnek.

A Társulás megszűnése esetén a Társulás tagjai a Társulás közös vagyonát vagyonfelosztási szerződésben osztják fel.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Jelen Társulási Megállapodás módosításához a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges.

Jelen (módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt) társulási megállapodást a DÁM Önkormányzati Társulás a 2021.október 13-ai társulási tanácsi ülésen 2022. január 1. napi hatályba lépéssel elfogadta, ezzel egyidejűleg a 2021. január 1. napjától hatályos megállapodást hatályon kívül helyezte.

Tamási, 2021. október 13.

Porga Ferenc
elnök

1. sz. melléklet

A Társulás tagjainak neve, székhelye, lakosság száma, képviselője

Sorszám	Tag neve	székhelye	lakosság szám	képviselője
1.	Belecska Községi Önkormányzat	7061 Belecska, Fő utca 20.	358	Szemeti Sándor
2.	Diósberény Község Önkormányzata	7072 Diósberény, Iskola utca 9.	338	Tillmann András László
3.	Dúzs Község Önkormányzata	7224 Dúzs, Béke utca 13.	234	Kerekes József
4.	Értény Község Önkormányzata	7093 Értény, Béke tér 325.	744	Gománné Szabó Zsuzsanna
5.	Felsőnyék Községi Önkormányzat	7099 Felsőnyék, Kossuth utca 57.	1077	Debella László
6.	Fürged Község Önkormányzata	7087 Fürged, Kossuth utca 18.	719	Barkóczi József
7.	Högyész Nagyközség Önkormányzata	7191 Högyész, Kossuth Lajos utca 1.	2803	Máté Szabolcs
8.	Iregszemcse Község Önkormányzata	7095 Iregszemcse, Kossuth tér 19.	2656	Tóth Szabolcs
9.	Kalaznó Község Önkormányzata	7194 Kalaznó, Fő utca 176.	152	Frei-Kovács Mónika
10.	Keszőhidegkút Község Önkormányzata	7062 Keszőhidegkút, Petőfi utca 24.	206	Nagy Aranka
11.	Kisszékely Községi Önkormányzat	7082 Kisszékely, Szabadság utca 409.	310	Pajor Ágnes
12.	Koppányszántó Község Önkormányzata	7094 Koppányszántó, Rákóczi utca 164.	331	Niklai Gábor
13.	Magyarkeszi Község Önkormányzata	7098 Magyarkeszi, Szabadság utca 2.	1181	Kovács Erzsébet
14.	Miszla Község Önkormányzata	7065 Miszla, Fő utca 63.	282	Boza Ferenc
15.	Mucsi Község Önkormányzata	7195 Mucsi, Dózsa György utca 73.	473	Kövecses Patrik
16.	Nagykónyi Község Önkormányzata	7092 Nagykónyi, Nagy utca 108.	1063	Pusztai László

17.	Nagyszékely Községi Önkormányzat	7085 Nagyszékely, Táncsics utca 11.	422	Klubecz Istvánné
18.	Nagyszokoly Község Önkormányzata	7097 Nagyszokoly, Petőfi utca 276.	886	Farkas Györgyi Ildikó
19.	Ozora Község Önkormányzata	7086 Ozora, Szabadság tér 1.	1636	Nagy Istvánné
20.	Pári Község Önkormányzata	7091 Pári, Nagy utca 18.	669	Glück Róbert
21.	Regöly Község Önkormányzata	7193 Regöly, Rákóczi utca 2.	1127	Kelemen Csaba
22.	Szakadát Község Önkormányzata	7071 Szakadát, Ady E. utca 233.	243	Laszk Gábor
23.	Szakály Község Önkormányzata	7192 Szakály, Kossuth utca 11.	1298	Feuerbach Szabolcs
24.	Szárazd Község Önkormányzata	7063 Szárazd, Béke utca 169.	268	Szabó Lászlóné
25.	Tamási Város Önkormányzata	7090 Tamási, Szabadság utca 46-48.	8115	Porga Ferenc
26.	Tolnanémedi Község Önkormányzata	7083 Tolnanémedi, Fő utca 29.	1018	Vígh László
27.	Udvari Község Önkormányzata	7066 Udvari, Szövetkezet utca 47.	317	Peszt Attila
28.	Újireg Község Önkormányzata	7095 Újireg, Kossuth utca 1.	294	Pethes József
29.	Varsád Község Önkormányzata	7067 Varsád, Ady E. utca 4.	391	Andrási Zoltánné
	Összesen:		29611	

2. sz. melléklet

**A társulási tagokat megillető 2019. évi szavazatszámok
a 2019. január 1-jei lakosságszám alapján (a szavazatszámok a következő
önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választása évét
követő január 1-ig érvényesek)**

Sorszám	Település	lakos	alapszavazat	lakosságarányos szavazat	összes szavazat
1	Belecska	358	15	8	23
2	Diósberény	338	15	8	23
3	Dúzs	234	15	6	21
4	Értény	744	15	16	31
5	Felsőnyék	1077	15	22	37
6	Fürged	719	15	16	31
7	Högyész	2803	15	56	71
8	Iregszemcse	2656	15	54	69
9	Kalaznó	152	15	4	19
10	Keszőhidegkút	206	15	6	21
11	Kisszékely	310	15	8	23
12	Koppányszántó	331	15	8	23
13	Magyarkeszi	1181	15	24	39
14	Miszla	282	15	6	21
15	Mucsi	473	15	10	25
16	Nagykónyi	1063	15	22	37
17	Nagyszékely	422	15	10	25
18	Nagyszokoly	886	15	18	33
19	Ozora	1636	15	34	49
20	Pári	669	15	14	29
21	Regöly	1127	15	24	39
22	Szakadát	243	15	6	21
23	Szakály	1298	15	26	41
24	Szárazd	268	15	6	21
25	Tamási	8115	15	164	179
26	Tolnanémedi	1018	15	22	37
27	Udvari	317	15	8	23
28	Újireg	294	15	6	21
29	Varsád	391	15	8	23
	Összesen	29611	435	620	1055

Felhatalmazó levél

(számlavezető pénzüintézet neve és címe)

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább nevezett Jogosult által benyújtandó azonnali beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	
Jogosult neve:	DÁM Önkormányzati Társulás
Jogosult fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11746029-15419260

A felhatalmazás időtartama: visszavonásig

A beszedési megbízás okiratot nem kell csatolni.

További feltételek: - a felhatalmazás csak a jogosult írásbeli hozzájárulásával vonható vissza;
- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap

Tamási,

.....
fizető fél számlatulajdonos
cégszerű aláírása

Záradék:

.....Hitelintézet, mint a számlatulajdonos számlavezető bankja tudomásul vesszük, hogy a kedvezményezett számlatulajdonossal szemben fennálló bármely követelését a számlatulajdonos számlája terhére beszedési megbízás útján érvényesítheti. Kijelentjük továbbá, hogy a fenti felhatalmazó levél alapján benyújtott beszedési megbízást mindaddig teljesítjük, ameddig annak visszavonásáról a kedvezményezett írásbeli nyilatkozatában nem rendelkezik.

Kelt,.....

.....
hitelintézet

Államháztartási szakágazat:

- 8411 Általános közigazgatás
 - 841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

Kormányzati funkció:

- 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
- 041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
- 041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
- 041236 Országos közfoglalkoztatás

5. sz. melléklet

A pénzügyi hozzájárulás alapjául szolgáló lakosságszám (2021. január 1.)

Sorszám	Település	lakos
1	Belecska	351
2	Diósberény	313
3	Dúzs	240
4	Értény	748
5	Felsőnyék	1088
6	Fürged	691
7	Högyész	2747
8	Iregszemcse	2617
9	Kalaznó	152
10	Keszőhidegkút	211
11	Kisszékely	302
12	Koppányszántó	330
13	Magyarkeszi	1161
14	Miszla	275
15	Mucsi	475
16	Nagykónyi	1043
17	Nagyszékely	429
18	Nagyszokoly	887
19	Ozora	1656
20	Pári	659
21	Regöly	1101
22	Szakadát	242
23	Szakály	1307
24	Szárazd	276
25	Tamási	7997
26	Tolnanémedi	993
27	Udvari	308
28	Újireg	280
29	Varsád	363
	Összesen	29242

**A Képviselő-testület 2021. október 27-ei ülésének V. számú napirendi pontjához:
Településterv készítésére vonatkozó eljárás megindítása.**

Előadó: Kovács Erzsébet polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A jelenleg hatályos településrendezési terv felülvizsgálatára van szükség, amit az indokol, hogy a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint a településrendezési tervünk 2023 év végén hatályát veszti és addigra el kell készíteni az új országos szabályoknak megfelelő Településtervet. Az új településterv elkészítésének időigénye előreláthatólag 18 hónap.

Az új településterv elkészítéséhez központi támogatás igényelhető a Lechner Tudásközpont által kezelt pályázati kiíráson. A pályázat beadási határideje 2021. november közepe. A pályázathoz csatolni szükséges a településterv elkészítésének elindítására vonatkozó határozatot.

A tervezési munka magában foglalja a Településfejlesztési terv elkészítését, valamint ezzel párhuzamosan a hivatkozott jogszabály szükségessé teszi a Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti Megalapozó vizsgálati munkarész, továbbá annak 2. számú melléklete szerinti Alátámasztó javaslati munkarész elkészítését is.

A Településfejlesztési terv megalapozó munkarészeként a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Kormányrendelet 83. § (2) bekezdés előírásainak figyelembevételével Örökségvédelmi hatástanulmány is készül.

A tervezési munka végén a korábbi Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási tervlapok helyébe lépő Településrendezési terv készül el.

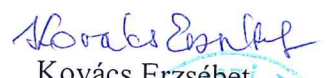
HATÁROZATI JAVASLAT

Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete dönt arról, hogy a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározott településterv készítésére vonatkozó eljárást megindítja.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester és a jegyző

Magyarkeszi, 2021. október 27.


Kovács Erzsébet
polgármester



LAKÁSBÉRLETI SZERZŐDÉS

1. Mely létrejött egyrészről a Magyarkeszi Község Önkormányzata Magyarkeszi, Szabadság u. 2. mint bérbeadó, valamint(szül.:.....
an.....)
..... szám alatti lakos, között az alábbi feltételekkel:
2. A Képviselő -testületszámú határozata alapján bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a **Magyarkeszi, Béke u. 1. szám** alatt lévő **74 m2** alapterületű emeleti szolgálati lakást, mely 3 szoba, 1 konyha, 1 fürdőszoba, 1 éléskamra, 1 közlekedő.
3. A lakás komfortfokozata: **összkomfortos**
4. Lakbér mértéke ennek megfelelően a Képviselő-testület jelenleg érvényben lévő 8/2013.(VI.6) számú rendeletébe meghatározott **162,-Ft/m2/hó**
Lakbért csökkentő tényező: nincs
A lakbér havi összege **11.988.-Ft/hó**, melyet a bérlő a bérbeadó részére minden tárgyhónap 10. napjáig köteles megfizetni.
5. A bérbeadó a lakást leltár szerint adja a bérlő birtokába és használatába, **ettől a naptól terheli a bérlőt a 4. pont szerinti lakbérfizetési kötelezettség.**
6. Amennyiben a bérlő a bérleti díj megfizetésével késedelembe esik az a jegybanki alapkamat kétszeres szorzatával növelten válik esedékessé, ha pedig a felszólításra sem fizet, bérbeadó jogosult a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni, bérlő pedig azonnal köteles a helyiséget kiürítve bérbeadónak birtokába adni.
7. A villanyáram és a gáz fogyasztására a szolgálati lakás külön villanyórával és gázórával rendelkezik. A bérlő az E-ON-nal kötött külön szerződés szerint fizeti a villamos áram és a gáz fogyasztásának díját.
8. A vízfogyasztásra a szolgálati lakás nem rendelkezik külön vízórával, ezért a vízdíjat **3m3/hó/fő-ben állapítja meg a bérbe adó**, és árát a lakossági vízdíj árával számolja. A lakossági vízdíj ára 2021. január 1-től 302.-Ft/m3. A vízdíjat a bérlő a lakbérrel együtt fizeti, melynek összege 2021-ben 2 főre számolva: **2 fő*3m3*302.-Ft/m3 =1812.- Ft/hó.**
9. Felek jelen lakásbérleti szerződést határozott időtartamra azon időpontig kötik, amíg bérlő felé bérbeadó írásban bejelenti az ingatlan más célú hasznosítását. E bejelentésnek tartalmaznia kell a bérlő kiköltözésének határnapját, mely e bérleti szerződés felbontását eredményezi. Bérlő tudomásul veszi, hogy elhelyezéséről a kiköltözést követően saját magának kell gondoskodnia.

10. A bérleményt a bérlő kizárólag szolgálati lakásként használhatja. A lakást albérletbe vagy más személynek használatba sem ellenszolgáltatás fejében, sem ellenszolgáltatás nélkül át nem engedheti. Köteles a bérlő a bérleményt rendszeresen, megfelelően rendben tartani. A használat során felmerült károk költsége a bérlőt terheli. Amennyiben a bérlő a szerződésben vállalt kötelezettségeit nem teljesíti, a bérbeadó jogosult a bérletet azonnali hatállyal kártalanítás nélkül felmondani és a bérlő köteles a lakást az eredeti állapotában visszaszolgáltatni.
11. Jelen szerződés nem szabályozott kérdésben a Ptk. Vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Magyarkeszi, 2021-10.23.

.....

bérbeadó

.....

bérlő